

最近、住宅のリフォーム  
を手がけています。

# アトム福大前 VIEW通信

2016年11月10日  
第10号

●右がカナ、左はユキです



**■匠の職人さん** ●来年30周年を迎える当店では、その当時まだ若かった大工さんや左官さん・ペンキ屋さんのお客さんが、今では棟梁や親方さんとして立派に仕事をされている職人さんに協力してもらって、お客様のおうちのリフォームをお受けしています。

そもそもオール電化でエコキュートやIHクッキングヒーターを取り付けるのに、大工工事が必要なお客さまがあり、お客様からついでにリフォームもとのご要望が増えてきたのがきっかけでした。ちょっとした改装工事をどこに頼むかわからなかったお客様にご紹介して、とても喜んでいただき、ついでにLED照明器や洗面化粧台などをご購入していただいているのです。

先月、古くからのお客様で、リタイアを機に、足などご不自由になられたご両親のために寒くないユニットバスと安全なエコキュートを取付するご相談をいただきました。このお宅は築36年になる立派な豪邸ですが、ちょっと変則的なひよる長い在来のタイル張りの寒々としたお風呂で、ご両親のために何とかして欲しいというご要望でした。当店お抱えの「匠」の大工さんは快く引き受けてくれて、お客様のご要望を直接聞き、色んなアドバイスをしてくれました。

解体→増築→ユニットバス設置→エコキュート設置→ドラム洗濯機置き場作り→暗かった廊下にセンサー付きLEDライト取付と、クロスなど追加工事もあり工期は半月強かかりましたが、大変満足していただきました。お許しをいただき様子をご紹介します。

**■横幅2.7m奥行き1.2mの変則的な形をしたタイル張りのお風呂でした**

タイル張りで窓が広いステンレス浴槽のお風呂で、冬はとてつもなく冷えるとのこと。浴室暖房機もご相談を受けましたが、とても追いつきません。

奥行きが1.2mと狭いので思い切って外に90cm出し、その代わりに横幅を90cm狭くしてそこにドラム洗濯機置き場を作ることになりました。おかげで狭かった脱衣場も広く使えるようになりました。解体して基礎作り防 対策も完璧です。

■Before 浴室の左側



■Before 浴室の右側



■Before 解体して洗濯機置き場へ



■Before 外に90cm出しました



★洗濯機置き場の完成です。★LIXILの「アライズ」というユニットバスをショールームにてご覧いただき、ご両親のために周りにはしっかりとした収納の棚を作手すりを完備。一度浴槽のふちに座って、片足ずつ浴槽に入れるようにオプションも選びました。窓は二重サッシ、200Vの浴室暖房機も取付けて「ヒートショック対策」。床も滑らずととてもあったかです。

■After 洗濯機置き場



■After 16x20ユニットバス



■After 二重窓は一つですがとても明るい



★20年ぐらい経つ電気温 器と追い炊きはガスを使用していました。

★460リットルのエコキュートはフルオートでお湯張りから追い炊き、お湯を抜くとマイクロバブルの自動洗浄で配管をきれいにしてくれます。リモコンのインターホンで、お風呂と台所をつないで、お年寄りに台所から声を掛けることができとても安心です。

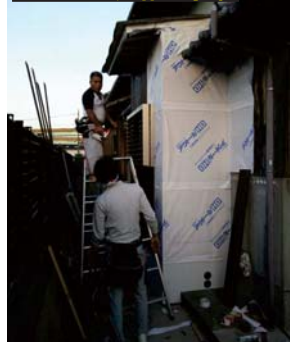
■Before 電気温水器とエアコンの室外機



■Before 造作工事中



■After エコキュートと室外機を2弾置き設置でスッキリ



★リフォームに関してのお問い合わせをお待ちしています。大工さんと同行して直接ご要望をお聞きし、実際にその場で工事可能か調査をします。もちろんお見積りは無料ですのでお気軽にお問い合わせください！